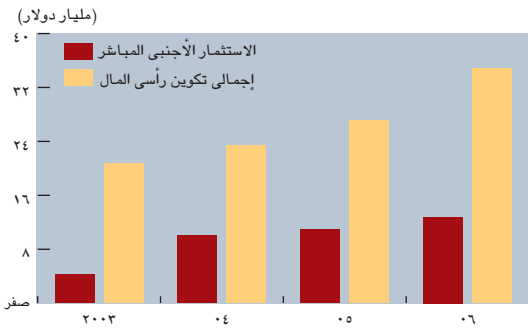


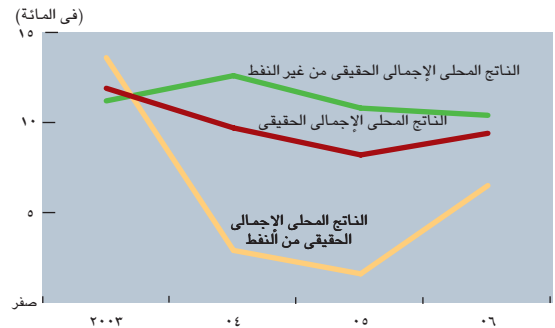
الإمارات العربية المتحدة

في السنوات الأخيرة حظت الإمارات العربية المتحدة بنمو اقتصادي سريع- يدعو للإعجاب طبقاً لأي من المعايير العالمية. والتحدى الذي تواجهه الآن هو معالجة عقبة الإسكان التي ترفع التضخم عالياً مع مواصلة النمو وتأمين الاستقرار الاقتصادي الكلي والمالي.

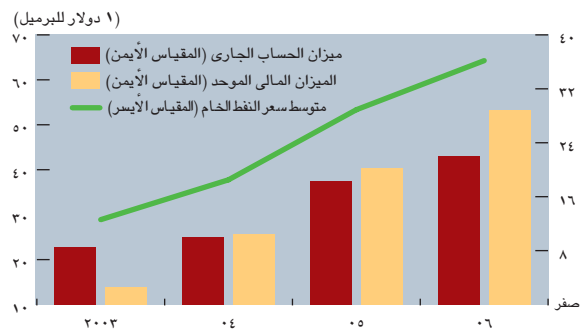
ارتفعت متصاعدة الاستثمارات الممولة محلياً وخارجياً، حيث أصبحت الإمارات العربية المتحدة أكثر توجهاً لتقديم الخدمات، مع وجود قطاعات منافسة في السياحة وغيرها.



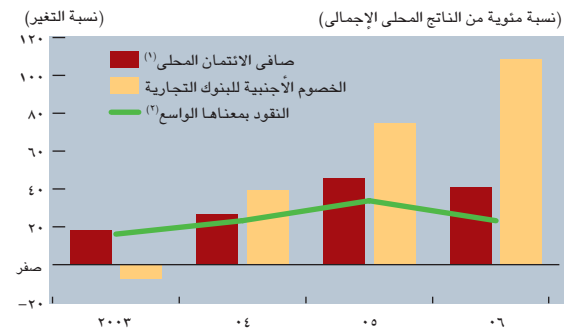
خلال السنوات الأربع الماضية، كانت القوة الدافعة وراء النمو الاقتصادي القوي للإمارات العربية المتحدة هي ارتفاع أسعار النفط والتوسع السريع في القطاع غير النفطي.



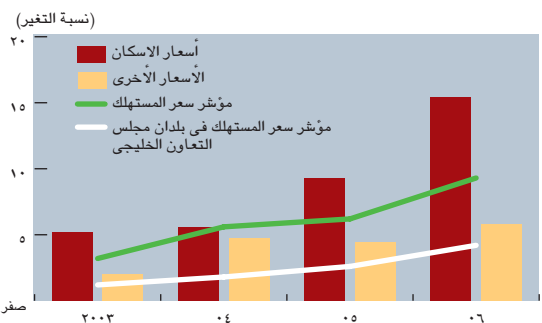
أدى الارتفاع القياسي في أسعار النفط إلى زيادة الحساب الجاري والفوائض المالية وسهل التراكم في الأصول الأجنبية الرسمية...



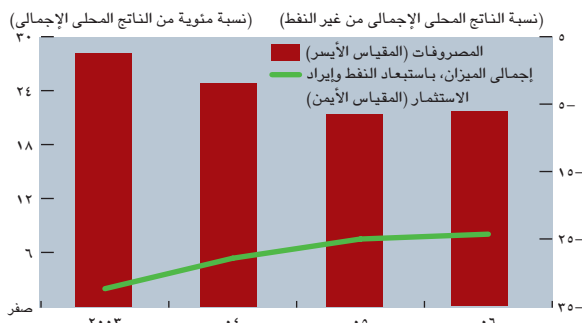
كما توسع بسرعة الائتمان المقدم إلى القطاع الخاص، والذي يتم تمويله من الموارد المحلية ومن القروض الخارجية.



ومع ذلك، أسهم النمو القوي للطلب والنقص في الإسكان في تزايد التضخم الذي يزيد عنه في معظم البلدان الأخرى المنتجة للنفط في المنطقة.



... لكن السياسة المالية ظلت تتسم بالحد، كما يتضح من انخفاض الإنفاق مقارنة بالناتج المحلي الإجمالي، ومن العجز المالي غير النفطي مقارنة بالناتج المحلي الإجمالي.



المصادر: سلطات الإمارات العربية المتحدة وتقديرات موظفي صندوق النقد الدولي.
 (١) تشمل المطالبات على الحكومة (ناقصاً)، المطالبات على مشروعات القطاع العام، والمطالبات على القطاع الخاص.
 (٢) تشمل العملة خارج البنوك، الطلب على الدرهم والودائع لأجل، وودائع النقد الأجنبي.
 (٣) البحرين، الكويت، عمان، قطر، المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.